

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ТОПЛАНА“ БЕОЧИН
Број: 46/1
Дана: 23.01.2020. године
Беочин**

**ПОСЕБАН ПРОГРАМ
КОРИШЋЕЊА СУБВЕНЦИЈА ИЗ
БУЏЕТА ОПШТИНЕ БЕОЧИН ЗА
2020. ГОДИНУ**

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

1.1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРЕДУЗЕЋУ

Пословно име: Јавно предузеће „Топлана“ Беочин

Седиште: Омладинска 54, Беочин

Претежна делатност: 3530 – „снабдевање паром и климатизација“

Матични број: 08247323

ПИБ: 101235213

ЈББК: 81738

Оснивач – надлежни орган јединице локалне самоуправе: Скупштина општине Беочин

Текући рачун: 340-2843-34, 160-62912-05

Тел/факс: 021/872-270 (директор), 021/871-326 (централа/факс),
021/870-126 (производња)

Е-адреса: jptoplanabeocin@mts.rs

Интернет презентација: www.jptoplanabeocin.rs

Директор: Владимира Михић, именован дана: 15.06.2017. године, решењем оснивача
број: 01-02-57

Председник Надзорног одбора: Слободан Калајџић, именован дана: 20.06.2019. године
решењем оснивача број: 01-02-55/19

Члан Надзорног одбора: Нада Лазић, именован дана: 20.06.2019. године,
решењем оснивача број: 01-02-55/19

Члан Надзорног одбора: Томислав Љубановић, именован дана: 12.04.2017. године,
решењем оснивача број: 01-02-49/17

1.2. УВОД

У складу са чланом 61. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016 и 88/2019) и Одлуком о буџету општине Беочин за 2020. годину, Посебним програмом коришћења субвенција ЈП „Топлана“ Беочин планира да у 2020. години користи субвенције из буџета општине Беочин у укупном износу од 4.000.000,00 динара.

Наведена средства су намењена за ремонт котла „LOOS“ снаге 4 MW и набавку електро-магнетних уређаја за пречишћавање воде у топлотним подстаницама у стамбеним зградама у улици Цара Душана у Беочину.

1.3 МИСИЈА, ВИЗИЈА, ЦИЉЕВИ

Јавно предузеће „Топлана“ Беочин је основано 04.06.1991. године издвајањем из ЈКП Беочин, уписом у регистар Привредног суда у Новом Саду.

Приликом регистрације наведени су следећи послови којима се предузеће бави:

- Производња и испорука топлотне енергије
- Дистрибуција гаса
- Постављање електричних инсталација и опреме
- Изолациони радови
- Постављање цевних инсталација

Основна делатност предузећа је производња и дистрибуција топлотне енергије. Основано је као јавно предузеће. Оснивач је Скупштина општине Беочин.

Јавно предузеће „Топлана“ Беочин је једино предузеће основано на територији општине Беочин за производњу, дистрибуцију и снабдевање топлотном енергијом. Да се предузеће не би понашало монополски задужени су како локална самоуправа тако и сви запослени у предузећу.

Смернице пословања овог предузећа су квалитетна и уредна испорука енергије, брз и квалитетан сервис, унапређење односа са корисницима као и поштовање стандарда и закона.

Одлуком СО Беочин број: 01-011-86 од дана 15.06.2017. године, ЈП „Топлана“ Беочин је постала управљач општинских путева, улица и других јавних површина на територији општине Беочин. Управљање јавним путем у смислу ове Одлуке јесте:

- коришћење јавног пута (вршење јавних овлашћења),
- заштита јавног пута,
- вршење инвеститорске функције на изградњи и реконструкцији јавног пута,
- организовање и обављање стручних послова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута,
- уступање радова на одржавању јавног пута,
- означавање јавног пута и вођење евидентије о јавним путевима и о саобраћајно - техничким подацима за те путеве.

Управљање јавним површинама у смислу ове Одлуке јесте спровођење поступка за давање у закуп јавне површине за постављање мањих монтажних објеката и уређаја, издавање услова за раскопавање јавних површина и контрола враћања у првобитно стање, као и сви други послови који имају за циљ заштиту јавних површина.

Јавно предузеће „Топлана“ Беочин, као управљач јавног пута, дужно је да обезбеди трајно, непрекидно и квалитетно одржавање и заштиту јавног пута и да обезбеди несметано и безбедно одвијање саобраћаја на њему.

Даљинско грејање у Беочину уведено је током 70 - тих година двадесетог века. У почетку су мање котларнице производиле топлотну енергију за 2-3 зграде, а временом је изграђена топловодна мрежа дужине око 2,7 km. Како је 80-тих година изграђена већина колективних стамбених зграда у Беочину, топлана је опремана већим и квалитетнијим котловима да би се задовољиле потребе изграђених станова за топлотном енергијом. Топлана је била у саставу стамбено комуналног предузећа Беочин, које је прошло мноштво трансформација у облику организовања, али је увек било у државном власништву.

Јавно предузеће се финансира из сопствених средстава за редовно пословање, док се за инвестиције веће вредности обраћа оснивачу ради евидентирања у пројекцију буџета. Предузеће се такође обраћа осталим инвеститорима и донаторима који распишу позив за наменска средства. Средства за исплату накнаде члановима и председнику Надзорног одбора обезбеђују се из буџета локалне самоуправе.

ЈП „Топлана“ Беочин је данас у процесу прилагођавања новим трендовима у сфери енергетике и заштите животне средине. То се пре свега огледа у томе да се предузеће припрема за прелазак на нови начин очитавања и наплате утрошене топлотне енергије. Овакав начин наплате и обрачуна би био веома повољан за кориснике који би могли сами да утичу на количину топлоте у свом стамбеном и пословном простору. Почетни кораци који су реализовани у току 2014. године односе се на уградњу мерача протока топлотне енергије у топлотне подстанице за стамбене потрошаче, које је обезбедила Влада РС у координацији са Министарством рударства и енергетике. Даљи кораци подразумевају аутоматизацију система производње и дистрибуције топлотне енергије, аутоматизацију свих топлотних подстаница, едукацију грађана у координацији са службама локалне самоуправе у циљу стварања услова за прелазак на систем очитавања и обрачуна топлотне енергије по утрошку.

Дугорочни циљеви предузећа су проширење грејне мреже на делове Беочин града где је то могуће – насеља „Новоградња“ и „Планта“, као и нова зграда у близини спортске хале; са циљем повећања броја корисника; замена дотрајалог котла новим; замена дотрајалих делова топловодне мреже; реконструкција и аутоматизација погона за производњу топлотне енергије и потпуна аутоматизација топлотних подстаница.

2. ПЛАНИРАНА НАМЕНА И ДИНАМИКА КОРИШЋЕЊА СУБВЕНЦИЈА ИЗ БУЏЕТА ОПШТИНЕ БЕОЧИН У 2020. ГОДИНИ

У току 2020. године ће бити извршена набавка и уградња електро-магнетних уређаја за пречишћавање воде у топлотним подстаницама у стамбеним зградама у улици Цара Душана у Беочину и генерални ремонт котла „LOOS“ снаге 4 MW. Радови који обухватају ову инвестицију односе се на израду нових металних делова топловодног котла, на којима више није могуће изводити поправке заваривањем, као и одговарајући монтажно – демонтажни радови. У периоду пре уградње новог система за припрему воде у производном погону, долазило је до оштећења на котлу „LOOS“ снаге 4 MW која су настала услед лошег квалитета воде. Оштећења су отклањана у редовном року али је неопходно спровести генерални ремонт јер није више могуће вршити заваривање оштећених делова котла. Набавка електро-магнетних уређаја за пречишћавање воде у топлотним подстаницама, која се користи као преносник топлотне енергије, ће допринети бољем квалитету воде како би се продужио радни век опреме у подстаницама. На тај начин ће се побољшати квалитет грејања у становима корисника, што ће довести и до одређених уштеда у потрошњи енергената неопходних за производњу топлотне енергије. Извор финансирања наведених инвестиција је субвенција СО Беочин у износу од по 2.000.000,00 динара, односно у укупном износу од 4.000.000,00 динара, и средства из текућег пословања у износу од по 500.000,00 динара односно у укупном износу од 1.000.000,00 динара.

у динарима					
Претходна година 2019.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	6.000.000	4.996.800	4.996.800	0	0
Остали приходи из буџета*	0	0	0	0	0
УКУПНО	6.000.000	4.996.800	4.996.800	0	0

Табела 1.1: Приказ субвенција и осталих прихода из буџета за 2019. годину

у динарима				
План за период 01.01-31.12.2020. текућа година				
	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.
Субвенције	0	4.000.000	4.000.000	4.000.000
Остали приходи из буџета*	0	0	0	0
УКУПНО	0	4.000.000	4.000.000	4.000.000

* Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције (нпр. додела средстава из буџета по јавном позиву, конкурсу и сл.).

Табела 1.2: Приказ субвенција и осталих прихода из буџета за 2020. годину

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Извор средстава	Укупна вредност	План 01.01.-	План 01.01.-	План 01.01.-	План 01.01.-
				31.03.2020.	30.06.2020.	30.09.2020.	31.12.2020.
1	Ремонт котла „LOOS“ снаге 4 MW	Буџет СО Беочин - субвенција	2.000	0	2.000	2.000	2.000
2	Набавка и уградња електромагнетних уређаја за пречишћавање воде	Буџет СО Беочин - субвенција	2.000	0	2.000	2.000	2.000
Укупно:			4.000	0	4.000	4.000	4.000

Табела 2: План инвестиција и динамика коришћења средстава из буџета општине Беочин за 2020. годину

Предложена динамика наведена у табели 2 је у складу са природом пословања предузећа, јер производња топлотне енергије траје до средине априла уз период припремности који траје до почетка маја. Након званичног завршетка грејне сезоне, могуће је приступити ремонтним радовима и радовима на уградњи нове опреме.

3. ЗАКЉУЧАК

Циљ ЈП „Топлана“ Беочин јесте континуирана производња, дистрибуција и снабдевање топлотном енергијом својих корисника. Такође, циљ је и конкурисање за новчана средства везана за реконструкцију и/или евентуално проширење топловодне мреже.

Како је један од стратешких циљева предузећа смањење трошкова за енергенте и смањење трошкова за одржавање основних средстава, ЈП „Топлана“ Беочин се залаже за улагања у рехабилитацију постојеће опреме за производњу топлотне енергије и уређаје за повећање квалитета воде која се користи у топлификационом систему, а у циљу смањења оштећења која настају услед нечистота и талога. У периоду пре уградње новог система за припрему воде у производном погону, долазило је до оштећења на котлу „LOOS“ снаге 4 MW која су настала услед лошег квалитета воде. Оштећења су отклањана у редовном року али је неопходно спровести генерални ремонт јер није више могуће вршити заваривање оштећених делова котла. Како би се спречила оштећења у топлотним подстаницама, неопходно је уградити уређаје који ће допринети бољем квалитету воде и на тај начин продужити радни век опреме у топлотним подстаницама. За наведене инвестиције потребно је извести набавке опреме и одговарајуће радове, за које ће средства бити обезбеђена из буџета оснивача предузећа, општине Беочин.



Директор

Владимир Михић