

На основу чл. 14. и 178. Закона о енергетици ("Сл.гласник Републике Србије", бр. 57/11, 80/11-исправка и 93/12, 124/12), члана 20. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник Републике Србије”, број 129/07) и члана 14. тачка 5. и члана 34. тачка 6. Статута општине Беочин („Службени лист општине Беочин“, бр.7/11– пречишћен текст и 11/12), Скупштина општине Беочин, на седници одржаној 09.10.2013. године, донела је

ОДЛУКУ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ СНАБДЕВАЊА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Предмет

Члан 1.

Овом одлуком прописују се: услови и начин снабдевања топлотном енергијом која се користи за грејање стамбеног и пословног простора, услови и начин пружања енергетских услуга као и међусобни односи између енергетских субјеката и купаца топлотне енергије. Овом одлуком се такође одређује поступак доношења и надлежност за доношење појединачних аката као што су: тарифни системи за одређивање цена топлотне енергије и енергетских услуга, цене топлотне енергије и енергетских услуга, правила о раду дистрибутивног система као и планови развоја система даљинског грејања на територији општине Беочин.

Члан 2.

Овом одлуком се нарочито уређују:

- планирање и развој система даљинског грејања,
- међусобни односи између енергетског субјекта и купца топлотне енергије,
- власничка разграничења и надлежности за одржавање топлотне опреме,
- услови и начин издавања одобрења за прикључење,
- изградња прикључног топловода и топлотне подстанице,
- прикључење на топловодну мрежу,
- почетак испоруке топлотне енергије,
- склапање уговора о продаји топлотне енергије,
- снабдевање и квалитет испоручене топлотне енергије,
- мерно место, мерни уређаји и утврђивање испоручене количина топлотне енергије,
- надлежности за доношење тарифних система и одређивања цена топлотне енергије и услуга,
- рекламације на испоручену топлотну енергију,
- права и обавезе купаца и неовлашћено коришћење топлотне енергије,
- обуставу испоруке топлотне енергије,
- обавезе енергетског субјекта и купца.
- надзор, казнене, прелазне и завршне одредбе.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ	
„ТОПЛАНА„	
Број	409
Дана	15.10.2013 год.
БЕОЧИН, ул. КАРАБОРБЕВА 66	

Дефиниција појмова

Члан 3.

Поред појмова из Закона о енергетици у овој одлуци користе се и појмови са следећим значењима:

- **производни извори** су постројења која претварају примарну енергију горива у топлотну енергију;
- **дистрибутер** је енергетски субјект који врши дистрибуцију и испоруку топлотне енергије и управља дистрибутивним системом топлотне енергије. Дистрибутер је истовремено и снабдевач тарифних купаца топлотном енергијом;
- **дистрибутивна мрежа** је топловодна мрежа која представља систем повезаних уређаја и инсталација који су намењени дистрибуцији топлотне енергије до купаца;
- **пумпне станице** су постројења која омогућавају проток топле воде кроз топловодну мрежу;
- **примарна топловодна мрежа** су топловоди који се употребљавају за повезивање производних извора са секундарном топловодном мрежом;
- **секундарна топловодна мрежа** су топловоди који иду од примарне топловодне мреже по подручју снабдевања до прикључних шахтова или одвајања за купца;
- **прикључни топловод** је топловод који иде од прикључних шахтова или одвајања од топловодне мреже до топлотне подстанице, односно купца;
- **грејна вода у мрежи даљинског грејања** је преносни медиј са којим се преноси топлотна енергија;
- **топлотна подстанција** је уређај састављен од прикључне и кућне подстанице и својим радом обезбеђује испоруку топлоте у унутрашње топлотне инсталације и уређаје купаца;
- **прикључна подстанција** је уређај састављен од запорних, регулационих, сигурносних и мерних елемената;
- **кућна подстанција** је уређај који се састоји од топлотних измењивача, разводних система, регулационих и сигурносних уређаја, те уређаја за припрему санитарне топле воде и опреме за расподелу топлотне енергије за различите системе унутрашњих топлотних уређаја;
- **унутрашње топлотне инсталације и уређаји** су уређаји који се прикључују на кућну подстанцију и употребљавају се за различите врсте грејања (радијаторско, конвекторско и подно грејање, грејање топлим ваздухом и проветравање, климатизацију простора, припрему санитарне топле воде и др.);
- **прикључак на систем** је по правилу мерно место где један енергетски субјект предаје топлотну енергију другом енергетском субјекту, односно купцу;
- **мерно место** у топлотној подстанцији је место где је постављен мерач топлотне енергије, односно место где је постављен водомер;
- **обрачунско место** је шифра објекта или етажне јединице купца за које снабдевач испоставља рачун;
- **мерни уређај** је тополотно бројило које непосредно мери испоручену топлотну енергију која је основ за обрачунавање испоручене топлотне енергије купцу;
- **делитељ трошкова** испоручене топлотне енергије је уређај који омогућава расподелу трошкова топлотне енергије која је испоручена преко заједничког топлотног бројила (мерача) у заједничкој прикључној подстанцији за више купаца. Купци одређују своје уделе (учешћа) у трошковима испоручене топлотне енергије, а збир свих удела мора бити 100%;
- **прикључна снага** је називна снага унутрашњих топлотних инсталација и уређаја, а одређена је пројектом за градњу односно пројектом изведених радова;
- **техничка правила** о прикључењу на топловодну мрежу су правила која одређују техничке

услове за пројектовање, изградњу и прикључење топлотних инсталација и опреме на топловодну мрежу, а дефинисана су Правилима о раду дистрибутивног система;

- *измена топлотне опреме купаца* је било која измена на тој опреми која мења инсталисану снагу или изазива употребне промене начина рада топлотне опреме;

- *одобрење за прикључење* је писани документ којег издаје дистрибутер, а који се односи на услове за израду пројектне документације, изградњу и прикључење топлотних инсталација и опреме;

- *купац* је правно или физичко лице или предузетник који купује енергију или енергент.

II ПЛАНИРАЊЕ И РАЗВОЈ СИСТЕМА ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА

Развој система даљинског грејања

Члан 4.

Дистрибутер топлотне енергије одговоран је за одржавање, рад и развој дистрибутивног система, усклађеног са потребама купаца којима испоручује топлотну енергију на одређеном подручју.

Дистрибутер топлотне енергије дужан је да својим планом развоја утврђује начин и динамику изградње новог и реконструкцију постојећег дистрибутивног система и других дистрибутивних капацитета за период од пет година.

Дистрибутер топлотне енергије одговоран је за остваривање плана развоја из става 2. овог члана о чему подноси годишњи извештај јединици локалне самоуправе.

III СНАБДЕВАЊЕ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Снабдевање тарифних купаца

Члан 5.

Јавно предузеће “Топлана” Беоцин производи топлотну енергију за потребе купаца, врши дистрибуцију и испоруку топлотне енергије купцима, управља дистрибутивним системом и снабдева топлотном енергијом купце (у даљем тексту: Енергетски субјект).

Енергетски субјект је дужан да енергетске делатности из домена топлотне енергије обавља у складу са законом, овом одлуком, актима донетим на основу ове одлуке и актом о оснивању.

Енергетски субјект, као снабдевач купаца топлотном енергијом, обезбеђује топлотну енергију из сопствене производње или закључује у писменој форми годишње уговоре о куповини топлотне енергије од других произвођача, у складу са билансним потребама купаца.

Опрема енергетског субјекта

Члан 6.

Топлотну опрему енергетског субјекта коју користи за обављање основне делатности чине:

- производни извори у саставу енергетског субјекта који врши снабдевање купаца,
- мерни уређаји за преузету топлотну енергију из производних извора који су у саставу енергетског субјекта,
- примарна топловодна мрежа,
- секундарна топловодна мрежа,
- топлотна подстанница са мерним уређајима за испоручену топлотну енергију купцима, закључно са вентилима иза циркулационих пумпи.

Енергетски субјект и купац уговором међусобно регулишу власничке односе, као и услове и начин преноса права и обавезе на енергетски субјект за управљање и одржавање прикључног топловода и топлотне подстаннице.

Купац топлотне енергије

Члан 7.

Купац топлотне енергије је свако правно или физичко лице или предузетник, ком енергетски субјект на основу писаног уговора испоручује топлотну енергију.

Топлотна опрема купца

Члан 8.

Топлотна опрема купца је:

- унутрашње топлотне инсталације и уређаји,
- индивидуални (унутрашњи) регулатори и мерачи топлоте (делитељи) у сваком стану понаособ.

IV ОДРЖАВАЊЕ ТОПЛОТНЕ ОПРЕМЕ

Производни капацитети

Члан 9.

Енергетски субјект је дужан да своје производне капацитете одржава у исправном стању, да обезбеди њихову сталну погонску и функционалну способност и безбедно коришћење у складу са техничким и другим прописима и стандардима, њихову безбедност и услове заштите животне средине уређене законом и другим прописима.

Дистрибутивни систем

Члан 10.

Дистрибутер топлотне енергије одговоран је за одржавање, рад и развој дистрибутивног система, усклађеног са потребама купаца којима испоручује топлотну енергију на одређеном подручју.

Прикључни топловод и топлотна подстанница

Члан 11.

Управљање прикључним топловодом и топлотном подстанicom, као саставним деловима јединственог система даљинског грејања, обавља енергетски субјект према дефинисаним параметрима.

Уградњу, проверавање, исправности и тачност рада, као и одржавање мерних уређаја у топлотној подстанici за мерење испоручене количине топлотне енергије врши енергетски субјект.

За одржавање прикључног топловода и топлотне подстанции одговоран је енергетски субјект.

Енергетски субјект, који користи и одржава енергетске објекте, има право преласка преко непокретности другог власника ради извођења радова на одржавању, контроли, исправности објекта, уређаја, постројења или опреме, као и извођења других радова и употребе непокретности на којој се изводе радови само док ти радови трају.

Власник непокретности је дужан да омогући приступ енергетским објектима из става 1. овог члана и да трпи и да не омета извршење радова из става 1. овог члана.

Енергетски субјект из става 1. овог члана је дужан да надокнади штету коју нанесе власнику непокретности у току извођења радова, чију висину утврђују споразумно.

У случају да власник непокретности и енергетски субјект не постигну споразум у смислу става 6. овог члана, одлуку о томе доноси надлежни суд.

Унутрашња топлотна опрема купаца

Члан 12.

Купац је одговоран за одржавање своје унутрашње топлотне инсталације и опреме у технички и функционално исправном стању.

Купац може по сопственој вољи са енергетским субјектом или са другим лицем, у складу са законом, склопити посебан уговор о одржавању своје унутрашње топлотне опреме.

V ПРАВИЛА О РАДУ ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА

Члан 13.

Енергетски субјект који обавља делатност дистрибуције топлотне енергије, доноси Правила о раду дистрибутивног система (у даљем тексту: Правила рада), на која сагласност даје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Правилима рада утврђују се нарочито: технички услови за прикључење корисника на систем, технички услови за повезивање са произвођачем топлотне енергије, технички и други услови за безбедан рад дистрибутивног система и за обезбеђивање поузданог и континуираног снабдевања купаца топлотном енергијом, поступци у кризним ситуацијама, правила о мерењу са дефинисаном потребном мерном опремом.

Правила из става 1. овог члана објављују се у „Службеном листу општине Беоцин”.

VI ОДОБРЕЊЕ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ

Енергетски услови за израду пројектне документације, изградњу и прикључење

Члан 14.

Објекат купца или произвођача топлотне енергије прикључује се на дистрибутивни систем на основу одобрења енергетског субјекта за дистрибуцију и снабдевање топлотном енергијом. Купац који жели да изврши измене на већ прикљученој топлотној опреми, које за последицу могу имати измену прикључне снаге или промену начина рада, дужан је да од енергетског субјекта прибави одобрење.

Члан 15.

Захтев за издавање одобрења подноси се на обрасцу енергетског субјекта и садржи податке о:

1. власнику објекта (фирма и седиште, односно име, презиме и адреса),
2. објекту за који се тражи одобрење (врста, намена објекта, локација и др.),
3. очекиваном временском периоду за који треба да се изврши прикључење,
4. предвиђеној инсталисаној снази, као и о номиналном радном притиску, температури и протоку (капацитету) који је потребно обезбедити на прикључку објекта (ако су у питању специфични захтеви),
5. намени потрошње топлотне енергије,
6. техничким карактеристикама објекта купца са посебним нагласком на специфичне врсте трошила, ако се таква планирају,
7. могућностима супституције топлотне енергије другом врстом горива и времену потребном за прелазак на супститут и обрнуто.

Члан 16.

Енергетски субјект може од купца захтевати, и поред попуњеног захтева за одобрење из претходног члана, доставу и других докумената, као што су :

а) за добијање локацијске дозволе:

- ситуацију објекта са уцртаним предвиђеним прикључним топловодом и локацијом топлотне подстанице,
- процену прикључне снаге објекта.

б) за добијање грађевинске дозволе :

- локацијску дозволу са локацијском документацијом или потврду, да локацијска дозвола није потребна,
- пројекат за добијање грађевинске дозволе или пројекат за извођење унутрашње топлотне опреме, топлотне подстанице (пројекти машинских и електро инсталација) и прикључног топловода,
- измене наведених пројеката.

ц) за добијање употребне дозволе:

- записник о техничкој и функционалној исправности топлотне подстанице (пробни рад) који је потписан од стране купца и енергетског субјекта,
- изјава извођача радова о техничкој и функционалној исправности унутрашњих топлотних инсталација и опреме,

- пројекти изведених радова или изјаву да није било одступања од приложених пројеката за извођење,
- атесте и гаранцијске листове за сву опрему која је уграђена у топлотној подстаници,
- геодетски снимак прикључног топловода за катастар подземних инсталација,
- доказ о власништву на објекату или делу објекта,
- сагласност власника објекта или дела објекта за прикључење.

Члан 17.

Енергетски субјект даје купцу решење о одобрењу ако је захтев за одобрење усклађен са условима из Техничких правила за прикључење на топоводну мрежу и ако то дозвољавају могућности опреме (постројења) енергетског субјекта, као и економичност снабдевања топлотном енергијом.

Ако енергетски субјект одбије издавање одобрења, мора навести разлоге одбијања.

Члан 18.

Енергетски субјект је дужан да у року од 30 дана по пријему писменог захтева купца изда решење о одобрењу.

Решењем о одобрењу се дефинишу услови пројектовања и изградње инвеститорове топлотне опреме, а нарочито: место и начин прикључења, услови и начин изградње прикључног топловода, топлотне подстанице и унутрашњих инсталација и опреме, као и место и начин мерења преузете топлотне енергије, рок прикључења и трошкови прикључења.

Услови пројектовања и изградње морају бити у складу са Техничким условима за прикључење на топоводну мрежу.

VII ИЗГРАДЊА ПРИКЉУЧНОГ ТОПЛОВОДА И ТОПЛОТНЕ ПОДСТАНИЦЕ

Члан 19.

Опрему купца може градити само стручно оспособљени извођач са одговарајућом лиценцом. Опрема се може монтирати, распоређивати и мењати само по одредбама ове одлуке, Техничких услова за прикључење на топоводну мрежу и уз сагласност енергетског субјекта.

Члан 20.

Врсту, број и склоп прикључног топловода и место прикључења на мрежу одређује енергетски субјект.

Члан 21.

Купац је дужан да пријави енергетском субјекту почетак изградње прикључног топловода и топлотне подстанице најкасније 15 дана пре почетка радова.

Енергетски субјект врши превентивни стручни надзор у току изградње прикључног топловода и топлотне подстанице, а у циљу праћења примене техничких услова из одобрења за прикључење, а без посебне надокнаде.

Члан 22.

Купац унапред прихвата да енергетски субјект може на његов прикључни топловод и топлотну подстанцију, у случају да то капацитет опреме дозвољава, прикључити и другог купца. Међусобни односи ће бити регулисани уговором.

Члан 23.

Купац унапред прихвата да на свом објекту енергетском субјекту дозволи и омогући прокоп, уколико је то потребно за извођење прикључка за потребе његовог или суседног објекта, а уз услов правичне надокнаде и враћања земљишта у првобитно стање.

VIII ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ТОПЛОВОДНУ МРЕЖУ

Члан 24.

Испуњеност техничких услова за топлотну опрему издаје енергетски субјект на основу захтева купца.

Захтев за издавање потврде садржи:

- пројект изведених радова или изјаву да није било одступања од извођачког пројекта,
- потврду о упису прикључног топловода у катастар подземних инсталација.

Члан 25.

Енергетски субјект је дужан да прикључи објекат купца на топловодну мрежу у року од 15 дана од дана закључивања уговора о продаји топлотне енергије, под условом да је купац испунио обавезе утврђене одобрењем за прикључење, као и да објекат купца испуњава све техничке и друге прописане услове.

Топлотна опрема купца се може прикључити на топловодну мрежу само уз присуство енергетског субјекта и купца. Исто важи и за све радове на изменама на топлотној опреми купца које могу изазвати промену начина рада или промену прикључне снаге.

IX ПОЧЕТАК ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 26.

По завршетку изградње топлотних инсталација морају бити изведена сва потребна пробна испитивања и сачињене изјаве и записници о пробним испитивањима.

Ако купац не уважи примедбе и захтеве енергетског субјекта у вези са недостацима и одступањима од важећих прописаних техничких услова, а која су констатована приликом пробног рада, енергетски субјект може обуставити испоруку топлотне енергије све док се његови захтеви не испуне.

Члан 27.

Када се из разлога који нису везани за опрему енергетског субјекта или купца, не може добити употребна дозвола, на основу захтева купца може се дозволити пробни рад топлотне опреме купца. Ово је могуће само ако се тиме не проузрокује штета.

У случају потребе за прикључење привремених објеката, градилишта, као и објеката за које је одобрен пробни рад у складу са посебним законом може се издати одобрење за привремено прикључење објекта.

Услови, начин и поступак издавања одобрења за привремено прикључење и испоруку топлотне енергије су исти као и у редовном поступку издавања одобрења у складу са одредбама ове одлуке.

Члан 28.

Енергетски субјект почиње са испоруком топлотне енергије пошто су испуњени сви услови из издатих одобрења и уговора. Ако је објекат нов, потребно је за рад приложити употребну дозволу за објекат. Ако је објекат постојећи употребну дозволу за топлотну опрему.

Енергетски субјект и купац записнички утврђују почетак рада или измену топлотне опреме купца и истом се прилаже изјава извођача топлотне опреме купца, да је урађено по пројектној документацији.

Члан 29.

Енергетски субјект са прикључењем опреме купца на своју топловодну мрежу не преузима одговорност за правилан и безбедан рад опреме купца и не поправља исту у случају квара, иако је прегледао пројекте, надзирао градњу прикључног топловода и топлотне подстанице и учествовао у пробним испитивањима, осим ако је између њих склопљен уговор о одржавању.

X СКЛАПАЊЕ УГОВОРА О ПРОДАЈИ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 30.

Уговор о продаји топлотне енергије између енергетског субјекта и купца склапа се у писменој форми.

Ако уговор о продаји топлотне енергије није склопљен у писменој форми, сматра се, да је уговорни однос између енергетског субјекта и купца настао са даном почетка испоруке топлотне енергије. У овом случају су енергетски субјект и корисник топлотне енергије недвосмислено одговорни за настале обавезе снабдевања топлотном енергијом у складу са одредбама ове одлуке.

Енергетски субјект није дужан да испоручује топлотну енергију уколико купац одбије склапање писаног уговора о продаји топлотне енергије.

Члан 31.

Између енергетског субјекта и купца се закључује уговор.

Уговор из става 1. овог члана садржи, поред општих елемената утврђених законом који уређује облигационе односе и следеће елементе:

- 1) права и обавезе у погледу количине топлотне енергије;
- 2) права и обавезе снабдевача, односно јавног снабдевача и крајњег купца у случају неиспуњења обавеза и у случају привремене обуставе испоруке;
- 3) динамику снабдевања;

- 4) рок на који се уговор закључује и права и обавезе у случају престанка и раскида уговора;
- 5) начин обрачуна и услове плаћања преузете топлотне енергије;
- 6) начин информисања о промени цена и других услова снабдевања топлотном енергијом;
- 7) начин решавања спорова;
- 8) друге елементе у зависности од специфичности и врсте услуга које пружа снабдевач

Члан 32.

Купац може писмено отказати уговор о продаји топлотне енергије са отказним роком до 90 дана, али не у току грејне сезоне. Енергетски субјект уважава раскид са првим следећим обрачунским периодом.

Ако на једном предајном месту топлоту преузима више купаца, отказ важи само ако су сви купци писмено отказали уговор, или уколико постоје техничке могућности за појединачно искључење купца са заједничког места преузимања топлотне енергије.

Члан 33.

Купци са заједничким предајним местом морају енергетском субјекту пре склапања уговора о продаји топлотне енергије приложити споразумно сачињен деловник трошкова, који је саставни део уговора о снабдевању топлотном енергијом.

У деловнику трошкова се одређује удео трошкова снабдевања топлотном енергијом сваког појединачног купца и збир свих делова мора бити 100 процената. Топлотна енергија утрошена за загревање заједничких просторија се обрачунава свим купцима у складу са деловником трошкова.

Деловник трошкова се може прихватити само уз писмену сагласност свих купаца и примењује се са првим следећим обрачунским периодом.

Деловник трошкова мора бити израђен и достављен у складу са упутством енергетског субјекта.

Ако купци енергетском субјекту не приложе деловник трошкова из претходног става, енергетски субјект обрачунава појединачне трошкове снабдевања топлотном енергијом купца по подацима деловника који му стоје на располагању, а ако тих података нема, онда на једнаке делове.

Члан 34.

Купац мора енергетски субјект у року од 15 дана писмено обавестити о свим променама које утичу на односе између енергетског субјекта и купца.

Обавештење важи од првог следећег обрачунског периода.

Обавештење садржи:

- име, презиме, ЈМБГ и адресу дотадашњег купца,
- име, презиме, ЈМБГ и адресу новог купца,
- приложен доказ о преносу власничког права,
- број и адресу обрачунског места,
- потписану изјаву новог купца на обрасцу енергетског субјекта да ступа у већ склопљене уговорне односе о продаји топлотне енергије.

До пријема обавештења, за све обавезе из уговора о продаји топлотне енергије, одговоран је претходни купац. Претходни купац топлотне енергије је дужан да измири све обавезе како би нови купац био уведен у евиденцију енергетског субјекта.

XI СНАБДЕВАЊЕ И КВАЛИТЕТ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 35.

Енергетски субјект испоручује купцу топлотну енергију и обезбеђује му на предајном месту (на мерном уређају у топлотној подстаници) потребну количину топлоте за рад топлотних уређаја са инсталисаном снагом, која је одређена пројектом, односно договорена уговором о продаји топлотне енергије.

Члан 36.

Енергетски субјект је дужан да тарифном купцу испоручује топлотну енергију за грејање простора у току грејне сезоне ако међусобним уговором није другачије одређено.

Члан 37.

Грејна сезона почиње 15. октобра, а завршава се 15. априла.

Изузетно у периоду од 1. до 14. октобра и од 16. априла до 3. маја објекти ће се грејати ако је температура у 21,00 час нижа од 12 °C узастопно 3 дана.

Члан 38.

У току грејне сезоне грејни дан траје по правилу од 6,00 до 21,00 час, а суботом, недељом и државним празником од 7,00 до 21,00 час. У том периоду одржавају се прописане температуре грејаног простора.

Прописана температура у грејаном простору корисника је одређена пројектом и при спољној температури од -15 °C до + 12 °C, по правилу је 20 °C са дозвољеним одступањем од + - 2 °C, уколико законом или међусобним уговором није другачије одређено.

Прописана температура важи ако су испуњени следећи услови:

- да су инсталације код потрошача изведене према одобреном пројекту,
- да је извршен њихов технички пријем,
- да су инсталације исправне и квалитетно регулисане,
- да је топлотна заштита објекта урађена према пројекту и
- да владају нормални услови за загревање.

Нормалним условима за загревање сматрају се нормални климатски услови, станови без оштећења на зидовима, вратима, прозорским окнима, загревање довољним бројем радијаторских ребара и др.

При ниским спољним температурама, као и у случајевима посебних техничких решења, у циљу техничке заштите система и обезбеђивања прописаних температура, енергетски субјект може продужити грејни дан или вршити непрекидну испоруку топлотне енергије, водећи рачуна да рационално газдује енергијом.

Члан 39.

У случају поремећаја или прекида у снабдевању топлотном енергијом услед више силе, хаварије, прекида у испоруци енергената, електричне енергије и других разлога који се нису могли предвидети, односно спречити, енергетски субјект је дужан да предузима мере на отклањању поремећаја, односно прекида услуге грејања.

Мере које ће енергетски субјект у случају из става 1. овог члана предузети су:

1) Енергетски субјект може као могућност предвидети редукован режим рада (са смањеном температуром грејања у свим објектима) у зависности од нивоа поремећаја или вршити искључење потрошача од мањег значаја (пословни простор).

2) За случај хаварије на систему или електричним инсталацијама, енергетски субјект ће максималним ангажовањем свих запослених или ангажовањем трећих лица приступити отклањању узрока поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у снабдевању топлотном енергијом.

Члан 40.

Енергетски субјект је дужан да у периоду од 1. до 10. октобра изврши пробу функционисања свих топлотних извора, нових и ремонтваних постројења дистрибуивног система.

О распореду вршења проба благовремено ће обавестити кориснике, извођаче радова и друга заинтересована лица преко средстава јавног информисања.

Члан 41.

Уколико се у складу са дугорочним развојем снабдевања места са топлотном енергијом услови снабдевања толико промене, да су потребне измене, преправке или замене на топлотној опреми енергетског субјекта и купца, све трошкове који настану у овом случају сnose енергетски субјект и купац сваки за своју топлотну опрему.

Ако купац не преузме трошкове преправке своје топлотне опреме или ако преправка није извршена правовремено и није временски усклађена са радовима на топлотној опреми енергетског субјекта, енергетски субјект није дужан испоручивати топлотну енергију, све док се не испуне сви услови за поуздан и правилан рад његове опреме у новим условима.

XII МЕРНО МЕСТО, МЕРНИ УРЕЂАЈИ И УТВРЂИВАЊЕ ИСПОРУЧЕНЕ КОЛИЧИНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 42.

Прво постављање мерног уређаја на мерно место у прикључној подстанци врши енергетски субјект о трошку купца. Тип, величина и начин постављања мерног уређаја одређује енергетски субјект у складу са техничким условима мреже.

Мерни уређај мора имати одобрење типа и сертификат у складу са прописима.

Члан 43.

Све радове у вези са поправком и заменом неисправних мерних уређаја обавља енергетски субјект или од њега овлашћено лице, а о трошку енергетског субјекта.

Члан 44.

Уколико је код купца, због промене прикључне снаге, потребно заменити мерни уређај, трошкове набавке и замене мерног уређаја сноси купац.

Члан 45.

Испоручена количина топлотне енергије се мери непосредно, посредно или одређује, ако је мерни уређај покварен, са обрачуном за упоредни обрачунски период.

Под упоредним периодом се подразумева количина испоручене топлотне енергије измерена на мерном уређају у време када је мерни уређај био исправан при истој спољној температури.

Члан 46.

Количина топлотне енергије мерена мерним уређајем, утврђује се непосредно на основу читавања мерног уређаја постављеног на мерном месту у тоplotној подстаници, као и на мерним уређајима који се користе за интерну расподелу трошкова потрошене топлотне енергије.

Члан 47.

Испоручена количина топлотне енергије која је зависна од спољне температуре, за обрачунски период када је тоplotно бројило било покварено, се одређује следећом формулом:

$$Q = Q_h \times K \times Y$$

Где су:

Q ----- испоручена количина топлотне енергије (MWh, GJ)

Q_h ----прикључна снага тоplotних уређаја за загревање и климатизацију простора (W, MW)

K ----- број радних сати купчевих тоplotних уређаја с прикључном снагом у обрачунском периоду

Y ---- фактор преузимања топлоте за упоредни обрачунски период

$$K = 24 \times 3 \times \frac{t_u - t_{ср}}{t_{уп} - t_{ср \text{ мин}}}$$

са значењем:

З ----- број грејних дана

t_у ----- средња пројектована или прописана температура простора

t_{уп} ----- пројектована унутрашња температура

t_{ср} ----- средња спољна температура у обрачунском периоду

t_{ср мин} ----- -18 °C, пројектована минимална спољна температура.

Члан 48.

Податке са мерних уређаја читава енергетски субјект, осим ако се уговором не регулише другачије.

Члан 49.

Купац мора енергетском субјекту омогућити приступ до мерних уређаја ради читавања и надзора уређаја, прописаних законом и подзаконским актима као и овом одлуком.

Ако енергетски субјект, из разлога које је проузроковао купац, није могао прочитати мерне уређаје, купац мора на основу обавештења енергетског субјекта доставити правилно прочитано стање мерних уређаја у договореном року и на начин како то енергетски субјект одреди.

Ако купац не достави стање мерних уређаја, енергетски субјект ће му обрачунати испоруку количине топлоте у складу са чл. 47 ове одлуке.

Члан 50.

Редовне прегледе, овере и замене мерних уређаја (топлоотно бројило на мерном месту у прикључној подстаници) у складу са прописима и без посебне месечне надокнаде за одржавање мерних уређаја врши енергетски субјект.

Енергетски субјект и купац имају и поред редовних прегледа из става 1. овог члана право провере тачности мерних уређаја.

Ако се при контролном прегледу установи веће одступање мерних уређаја од допуштеног, трошкове провере сноси енергетски субјект, у супротном, онај ко је преглед захтевао.

Ако провера мерних уређаја покаже њихово веће одступање, од оног које дозвољавају важећи прописи, рачуна се да је мерни уређај покварен, па се за тај временски период обрачунава количина испоручене топлоте по члану 47. ове одлуке.

XIII ТАРИФНИ СИСТЕМ И ЦЕНА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ И УСЛУГА

Члан 51.

Тарифним системом уређују се елементи за обрачун и начин обрачуна испоручене топлотне енергије тарифним купцима, као и елементи за обрачун извршених услуга за потребе корисника.

Тарифни елементи за обрачун топлотне енергија и услуга садрже трошкове пословања које чине трошкови рада, амортизације, одржавања, изградње, реконструкције и модернизације објеката, осигурања, горива, заштите животне средине и друге трошкове пословања којима се обезбеђује одговарајућа стопа и рок повраћаја средстава од инвестиција.

Елементи тарифног система исказују се у тарифним ставовима на основу којих се врши обрачун преузете енергије, односно извршених услуга у обављању енергетских делатности за обрачунски период.

Тарифним системом се могу одредити различити тарифни ставови, зависно од количине и врсте преузете енергије, снаге и других карактеристика преузете енергије, сезонске и дневне динамике потрошње, места преузимања и начина мерења.

Члан 52.

Тарифним системима одређују се тарифни ставови за обрачун цена произведене топлотне енергије за тарифне купце, дистрибутивних услуга и трошкова уговарања, обрачуна и наплате испоручене топлотне енергије.

Члан 53.

Тарифни ставови за испоручену топлотну енергију једнаки су за исту категорију тарифних купаца.

Члан 54.

Тарифне системе за обрачун испоручене топлотне енергије, односно извршених услуга обављања енергетских делатности, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Члан 55.

Цене по којима се топлотна енергија испоручује купцима и тарифним купцима и цене услуга дистрибуције топлотне енергије су регулисане.

Цене по којима се топлотна енергија испоручује тарифним купцима и цене услуга које се врше за кориснике утврђује Надзорни одбор енергетског субјекта, а уз примену Тарифног система.

У складу са законом, надлежни орган јединице локалне самоуправе даје сагласност на акт о ценама из става 2. овог члана.

XIV РЕКЛАМАЦИЈЕ НА СНАБДЕВАЊЕ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Члан 56.

Купац може рекламирати квалитет испоручене топлотне енергије на месту преузимања (топлотна подстанција).

Поред квалитета испоручене топлотне енергије може се рекламирати и:

- обрачун топлотне енергије,
- друге услуге до прикључног блок вентила излазних инсталација купца из топлотне подстанције.

Члан 57.

Рекламације на испостављени рачун или обрачун за испоручену топлотну енергију односно услуге, које је обављао енергетски субјект на основу ове Одлуке, односно по уговору са купцем, прихвата енергетски субјект само у писаној форми, у року од 8 дана од дана пријема рачуна или обрачуна.

Енергетски субјект је дужан да у року од 30 дана од дана пријема рекламације одговори купцу.

Приговор на испостављени рачун или уговор не одлаже плаћање рачуна за неспорни део.

Члан 58.

Купац може рекламирати и неодржавање температуре у грејном простору за време грејне сезоне и у току грејног дана, уколико у топлотној подстанцији нису обезбеђени технички услови (мерни и регулациони системи) за уредну контролу квалитета снабдевања.

На захтев купца енергетски субјект ће извршити мерење температуре ваздуха у просторији о чему се саставља записник. Мерење температуре ваздуха у просторијама

врши се под условима који су прописани пројектним нормативима, стандардним методама и процедурама мерења.

Уколико купац није задовољан налазом може тражити ново мерење од комисије коју формира Председник општине.

Трошкове рада комисије сноси подносилац захтева уколико се утврди да је постигнута температура одређена у члану 38. ове Одлуке, а у супротном трошкове сноси енергетски субјект.

На налаз комисије незадовољна страна може уложити приговор Општинском већу општине Беоцин.

Члан 59.

У случају техничких или других сметњи у испоруци топлотне енергије, за које је одговоран енергетски субјект, купац има право да захтева да се сметње отклоне у року од 24 часа, а најдуже два дана од дана пријема обавештења о сметњи.

Трошкове енергетског субјекта проистекле из интервенције по рекламацијама (излазак на терен, мерења, експертизе и сл.) сноси енергетски субјект у случају оправдане рекламације (недовољно снабдевање, сметње на топлотној опреми енергетског субјекта), односно купац у случају неоправдане рекламације или немогућности преузимања потребне количине топлотне енергије због кvara, односно сметњи на топлотној опреми купца.

XV ИСКЉУЧЕЊЕ И НАКНАДНО ПРИКЉУЧЕЊЕ ГРЕЈНОГ ПРОСТОРА

Члан 60.

Појединачно искључење стамбених и пословних јединица у току грејне сезоне (од 01.10. текуће године до 03.05. наредне године), није дозвољено.

Захтев за искључење се може доставити енергетском субјекту у периоду од 05.05. до 15.09. текуће године и односиће се на целу наредну грејну сезону.

Уз захтев за искључење купац доставља доказ да је измирио све доспеле обавезе за испоручену топлотну енергију у периоду до искључења.

Енергетски субјект ће искључење извршити у року од 10 радних дана од тренутка подношења писаног захтева.

Члан 61.

Уколико се купац чија је стамбена или пословна јединица искључена са система даљинског грејања поново одлучи за снабдевање топлотном енергијом, за ново прикључење плаћа све трошкове прикључења као и нови купац .

Члан 62.

Комплетни објекти се искључују тако што се затворе главни улазни топоводни вентили у топлотној подстанци или у шахту испред објекта.

После искључења престаје свака одговорност енергетског субјекта за опрему у топлотној подстанци.

Члан 63.

Појединачне стамбене и пословне јединице у оквиру заједничког објекта искључују се тако што се у дистрибутивним орманима искључи само та стамбена или пословна

јединица, а ако исте не постоје, грејна тела се физички одвајају од система тако што им се прикључне цеви исеку и заваре.

У објектима који немају дистрибутивне ормане на ходнику где искључење подразумева исецање веза сваког грејног тела и накнадног заваривања истих, цену искључења по грејном телу утврђује Надзорни одбор енергетског субјекта и посебно се наплаћује.

Члан 64.

Цене неенергетских услуга (искључење, накнадно прикључење и сл.) утврђује Надзорни Одбор енергетског субјекта уз сагласност надлежног ограна јединице локалне самоуправе.

XVI НЕОВЛАШЋЕНО ПРЕУЗИМАЊЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 65.

Забрањено је самовласно прикључивање објеката, уређаја или инсталација на транспортни или дистрибутивни систем топлотне енергије.

Забрањено је коришћење топлотне енергије мимо мерних уређаја (где је успостављен систем мерења потрошње топлотне енергије), или мимо услова утврђених уговором о продаји топлотне енергије.

Ако купац преузима топлотну енергију без сагласности енергетског субјекта или ако утиче на мерне уређаје на штету енергетског субјекта, енергетски субјект је овлашћен да потрошену топлотну енергију обрачуна складно члану 47. ове одлуке и са урачунавањем највишег фактора преузимања топлоте.

Члан 66.

Ако трајање неовлашћеног преузимања топлотне енергије није могуће тачно одредити, неоправдано преузимање топлотне енергије се зарачунава за 12 последњих месеци.

Члан 67.

Купац је дужан да енергетском субјекту плати све трошкове и штету, коју је произвео са неовлашћеним преузимањем топлотне енергије.

XVII ОБУСТАВА ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 68.

Енергетски субјект ће обуставити испоруку топлотне енергије купцу уколико купац својом опремом уноси сметње у испоруци енергије или се не придржава одредби уговора о продаји топлотне енергије, а у складу са одредбама ове Одлуке.

Пре обуставе испоруке топлотне енергије купцу мора бити достављена писмена опомена у којој је одеђен рок за отклањање уочених неправилности и недостатака.

Рок из претходног става овог члана не може бити краћи од 8 дана од дана достављања опомене.

Члан 69.

Енергетски субјект обуставља испоруку топлотне енергије по претходној опомени:

- због одржавања односно отклањања сметњи у раду на сопственој топлотној опреми,
- због проширења мреже,
- ако купац оштети своју или опрему енергетског субјекта тако да је угрожен рад система даљинског грејања и ако омета снабдевање топлотном енергијом друге купце,
- ако купац одузима топлотну енергију без сагласности енергетског субјекта,
- ако купац не одржава своју топлотну опрему тако да обезбеђује неометан рад односно снабдевање топлотном енергијом,
- ако купац не омогући енергетском субјекту сигуран приступ и рад у простор у коме је топлотна опрема купца,
- ако купац писмено не обавести енергетски субјект о власничким, статусним и другим променама које утичу на односе између купца и енергетског субјекта,
- ако купац препродаје топлоту без сагласности енергетског субјекта,
- ако купац два месеца не плаћа испоручену топлотну енергију на предајном месту у прикључној подстаници и не измири друге обавезе према енергетском субјекту,
- ако купац у року од годину дана од дана ступања на снагу ове Одлуке не склопи писмени уговор о снабдевању топлотном енергијом,
- ако истекне рок за пробни рад топлотне опреме купца, а купац до истека рока не добије употребну дозволу.

Члан 70.

Енергетски субјект обуставља испоруку топлотне енергије без претходног обавештавања:

- ако купац одстрани жиг са мерних или регулационих уређаја у прикључној подстаници,
- ако купац мења хемијске или физичке карактеристике загревне воде,
- ако купац узима загревну воду из топловодне мреже даљинског система грејања,
- ако топлотна опрема енергетског субјекта угрожава околину,
- ако због помањкања топлотне енергије ради квара извора или транспортне опреме, не уважава упутство о ограничењу преузимања топлоте.

Члан 71.

Поновна испорука топлотне енергије по обустави почеће кад се отклоне разлози за обуставу и кад се енергетском субјекту измире сви настали трошкови.

XVIII ОБАВЕЗЕ ЕНЕРГЕТСКОГ СУБЈЕКТА

Члан 72.

Енергетски субјект:

- снабдева купца топлотном енергијом за рад топлотне опреме купца са прикључном снагом договореном у уговору о продаји топлотне енергије,

- обавештава купца о планираним обуставама испоруке топлотне енергије преко јавних гласила,
- по изливу загревне воде у прикључној подстаници купца искључује прикључну подстаницу са топловодне мреже,
- организује дежурну службу за непрекидан пријем рекламација и благовремено интервенисање у случају кварова на својој опреми и по рекламацијама купаца,
- обавештава купце о стању система даљинског грејања и плановима његовог развоја, укупној потрошњи и динамици потрошње топлотне енергије, ценама и променама цене топлотне енергије и услуга и другим елементима од интереса за купце,
- осавременјава системе мерења и пропагира и стимулише системе мерења који ће омогућавати да сваки купац плаћа само оно што је и потрошио, а у циљу што рационалније потрошње топлотне енергије.

Члан 73.

Енергетски субјект има право проверавања и постављања регулационе опреме у прикључној подстаници, да би се испунили радни услови, који произилазе из пројектне документације топлотне опреме купца и уговора о продаји топлотне енергије као и Техничким условима за прикључење на топловодну мрежу без обзира на промену квалитета грејања код купаца.

ХИХ ОБАВЕЗЕ КУПАЦА

Члан 74.

Купац:

- одговара за правилно руковање (рад) и одржавање своје топлотне опреме,
- не сме да мења постављене протоке и температуре на опреми у топлотној подстаници,
- не може без писмене сагласности енергетског субјекта да мења своју топлотну опрему која би могла проузроковати промене рада његове топлотне опреме,
- не сме да дозволи да се руковањем топлотне опреме купца баве други купци или снабдевачи,
- је одговоран да је топлотна подстанница у затвореном простору у сваком тренутку доступна енергетском субјекту,
- држи у просторији прикључне подстанице радну документацију са шемама опреме и налепљеним упутством,
- одржава простор и помоћну опрему те приступ до просторија тако да енергетском субјекту буду обезбеђени радни услови који важе за радне просторе,
- прати обавештења енергетског субјекта о сметњама при снабдевању топлотном енергијом, установљеним на предајном месту,
- одговара за штету и последице које су настале због радне онеспособљености његове топлотне опреме,
- не препродаје испоручену топлотну енергију без сагласности енергетског субјекта,
- је дужан да омогући прикључење топлотне опреме трећег лица на прикључни цевовод, ако исти подноси додатно оптерећење, што одређује енергетски субјект који издаје одговарајуће одобрење за прикључење,

- је дужан да у топлотној подстаници омогући енергетском субјекту прикључивање уређаја за даљински пренос података о радном стању,
- је дужан да обавести енергетски субјект о квару мерних уређаја,
- одговара за штету енергетског субјекта, која је настала због интервенција на топлотној опреми купца,
- измирује плаћање својих обавеза у складу са овом Одлуком и уговором о продаји топлотне енергије.

XX ОБАВЕШТАВАЊЕ

Члан 75.

Енергетски субјект је дужан да обезбеди телефонску комуникацију са купцима топлотне енергије и корисницима енергетских услуга, а у циљу уредног пријема и евидентирања рекламација, као и ради благовременог и истинитог информисања корисника о догађајима у систему.

Расположиви бројеви телефона се објављују преко средстава информисања.

Члан 76.

Енергетски субјект и купци су дужни да се узајамно информишу о неисправностима које примете на својој опреми, а које би могле утицати на нормалан рад опреме енергетског субјекта и купца.

Члан 77.

О свим планираним прекидима испоруке, енергетски субјект је дужан да обавести купце преко средстава информисања, најмање 24 сата пре прекида испоруке.

О принудним прекидима испоруке енергетски субјект је дужан да даје информације о узроцима прекида испоруке и предвиђеном трајању отклањања поремећаја у снабдевању.

XXI НАДЗОР

Члан 78.

Надзор над применом одредаба ове Одлуке врши орган утврђен законом.

Послове инспекцијског надзора над применом ове Одлуке и аката донетих на основу Одлуке врши орган општинске управе надлежан за послове комуналне инспекције, ако поједини послови тога надзора нису законом и другим прописима стављени у надлежност других органа.

XXII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 79.

Новчаном казном од 50.000,00 до 1.000.000,00 динара казниће се за прекршај енергетски субјект ако:

1. Не поступа у складу са чланом 5.
2. Не поступа у складу са чланом 9.
3. Не поступа у складу са чланом 10.
4. Не поступа у складу са чланом 11. став 1., 2. и 3.
5. Не донесе Правила о раду дистрибутивног система (члан 13.)
6. Не поступа у складу са чланом 17.
7. Не поступа у складу са чланом 18.
8. Не поступа у складу са чланом 21. став 2.
9. Не изда Потврду да топлотна опрема купца испуњава техничке услове (члан 24.)
11. Не поступа у складу са чланом 25. став 1.
12. Не поступа у складу са чланом 28.
13. Не поступа у складу са чланом 29.
14. Не поступа у складу са чланом 32.
15. Не поступа у складу са чланом 35.
16. Не поступа у складу са чланом 36.
17. Не поступа у складу са чланом 37.
18. Не поступа у складу са чланом 38.
19. Не поступа у складу са чланом 39.
20. Не поступа у складу са чланом 40.
21. Не поступа у складу са чланом 42.
22. Не поступа у складу са чланом 43.
23. Не поступа у складу са чланом 48.
24. Не поступа у складу са чланом 50.
25. Не одговори у прописаном року купцу на рекламацију (члан 57. став 2.)
26. Не поступа у складу са чланом 59.
27. Не поступа у складу са чланом 60.
28. Не поступа у складу са чланом 62.
29. Не поступа у складу са чланом 63.
30. Не поступа у складу са чланом 68.
31. Не поступа у складу са чланом 69.
32. Не поступа у складу са чланом 70.
33. Не поступа у складу са чланом 72.
34. Не поступа у складу са чланом 75.
35. Не поступа у складу са чланом 76.
36. Не поступа у складу са чланом 77.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у енергетском субјекту новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00 динара.

Члан 80.

Новчаном казном од 50.000,00 до 1.000.000,00 динара казниће се за прекршај купац ако:

1. Не поступа у складу са чланом 12.
2. Не поступа у складу са чланом 34.
3. Не поступа у складу са чланом 44.
4. Не поступа у складу са чланом 49.
5. Не придржава се забрана из члана 65. став 1. и 2.
6. Не поступа у складу са чланом 67.
7. Ако одстрани жиг са мерних или регулационих уређаја у прикључној подстаници

8. Ако мења хемијске или физичке карактеристике загревне воде
9. Ако узима загревну воду из топловодне мреже даљинског система грејања
10. Не поступа у складу са чланом 74.
11. Не поступа у складу са чланом 76.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 5.000,00 до 250.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00 динара.

Члан 81.

Новчаном казном од 50.000,00 до 1.000.000,00 динара казниће се за прекршај купац ако:

1. Не поступа у складу са чланом 14.
2. Не поступа у складу са чланом 19.
3. Не поступа у складу са чланом 21. став 1.
4. Не поступа у складу са чланом 22.
5. Не поступа у складу са чланом 23.
6. Поступи противно члану 25. став 2.
7. Поступи противно члану 65.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 5.000,00 до 250.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00 динара.

Члан 82.

За прекршаје прописане овом одлуком комунални инспектор може изрећи мандатну казну физичком лицу и одговорном лицу у правном лицу у износу од 5.000,00 динара, а правном лицу и предузетнику у износу од 20.000,00 динара.

XXIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 83.

Ова Одлука се примењује и за постојеће и нове купце који са енергетским субјектом закључе уговор о снабдевању топлотном енергијом.

Поступци за прикључење на топловодну мрежу или измене већ прикључених топлотних уређаја купца, који су покренути пре усвајања ове Одлуке, завршиће се по одредбама до тада важеће Одлуке о производњи и испоруци топлотне енергије.

Члан 84.

Купци, који са енергетским субјектом до ступања на снагу ове Одлуке, немају склопљен уговор о продаји топлотне енергије, морају га склопити у року од годину дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Купци, који су етажни власници или корисници станова, морају у року из става 1. овог члана са енергетским субјектом склопити уговор о продаји топлотне енергије, без обзира на то да ли се уговарање врши са појединачним власницима односно корисницима станова или скупштином станара.

Члан 85.

Уговори о продаји топлотне енергије склопљени са физичким и правним лицима пре ступања на снагу ове Одлуке, важе до склапања писменог уговора са купцима по овој Одлуци, а најкасније до рока из члана 84. ове Одлуке.

Члан 86.

Ако до доношења ове Одлуке купци, који преузимају топлотну енергију по заједничком месту преузимања, нису доставили деловник трошкова из члана 36. ове Одлуке, морају га доставити најкасније у року од три месеца од ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 87.

Енергетски субјект је дужан да угради одговарајуће мераче за мерење испоручене топлотне енергије (на прагу топлане) у дистрибутивну мрежу у року предвиђеним законом.

Енергетски субјект је дужан да угради одговарајуће мерне уређаје за мерење испоручене топлотне енергије купцима у топлотним подстаницама у року предвиђеним законом.

Члан 88.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о производњи и испоруци топлотне енергије («Сл. лист општина Срема», бр.12/2006 и 1/10 «Службени лист општине Беоцин») осим одредби од члана 16. до члана 18., које ће се примењивати до стварања техничких услова за обрачун и примену цене топлотне енергије по Тарифном систему.

Члан 89.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Беоцин”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕОЧИН

Број: 01-011-347/2013

Дана: 09.10.2013. године

БЕОЧИН



ПРЕДСЕДНИК
Видана Недић

Видана Недић